



## Положение о проведении стимулирующего мероприятия «Мечта с подарком»

г. Тобольск

Наименование стимулирующего мероприятия - «Мечта с подарком» (далее — стимулирующее мероприятие).

Данное мероприятие по способу его проведения является стимулирующим мероприятием не в виде лотереи, розыгрыша или иной, основанной на риске, азартной игрой, а является рекламной продукцией ООО «СОВА-Юг» (регулируется Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»).

**Цель стимулирующего мероприятия:** привлечение повышенного внимания клиентов, увеличение количества сделок по покупке квартир на первичном рынке недвижимости от застройщика, стимулирование интереса к компании и ее бизнес-партнерам, повышение лояльности существующих клиентов и привлечение новых клиентов.

Организатором стимулирующего мероприятия является Общество с ограниченной ответственностью ООО «СОВА-Юг»:  
Юридический/фактический адрес: 625062, Тюменская область, г.Тюмень, ул.Николая Федорова, д.26, помещ. 5  
ИНН: 7203507800, КПП: 720301001, ОГРН: 1207200013899.  
Банк: ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г. Екатеринбург  
БИК: 046577964  
Расчетный счет: 40702810538290005203  
Корр. Счет: 30101810100000000964

**Подарочный фонд стимулирующего мероприятия:**

Неограничен.

Подарки:

**Гриль-барбекю - за приобретение земельного участка, покупки дачи, готового дома или подряда.**

Процедура проведения стимулирующего мероприятия не связана с внесением участниками платы, не предусматривает выручки и целевых отчислений, подарки формируются за счет средств Организатора.

Период в течении которого Участник может обратиться за подарком составляет — 1 (месяц) с даты оплаты договора на строительство или договора купли-продажи. В течение указанного срока Участник должен обратиться за выдачей подарка к Организатору. В случае если обращение Участника к Организатору не последует в указанный срок, Организатор оставляет за собой право распорядиться им по своему усмотрению.

**Территория проведения стимулирующего мероприятия:**

Стимулирующее мероприятие проводится в г. Тобольск.

**Сроки проведения стимулирующего мероприятия:**

Дата начала: 21 февраля 2024 года в 10 часов 00 минут по местному времени.

Дата завершения: 31 марта 2024 года в 20 часов 00 минут по местному времени.

**Участником Акции** может быть только физическое лицо — Клиент АН «СОВА», достигшее возраста 18 лет, являющееся дееспособным, при соблюдении следующих условий:

- в период с 21 февраля 2024 по 31 марта 2024 года включительно, приобретение в собственность объекта загородной недвижимости (дом, участок), заключение договора на строительство с бизнес партнерами ООО «Колл Центр-СОВА» - ООО «Сова Север», ООО «Сова Юг», ООО «Сова Запад», ООО «Сова Восток» и осуществлении государственной регистрации сделки в Управлении Росреестра по Тюменской области.



Факт участия в Акции подразумевает, что её Участник ознакомлен и согласен с настоящим Положением, что подтверждается его регистрацией в Акции в офисе Организатора и является офертой. Участник подтверждает, что дает свое согласие на участие в Акции, его согласие является полным и безоговорочным, и он ознакомлен с настоящим Положением в полном объеме.

### **Права и обязанности участников и Организатора стимулирующего мероприятия**

#### Участник вправе:

- На получение информации о Стимулирующем мероприятии в соответствии с настоящим Положением;
- Участник, признанный обладателем подарка, вправе по просьбе Организатора принимать участие в интервьюировании, фото - и видеосъёмке в связи с признанием обладателем соответствующих подарков без выплаты за это дополнительного вознаграждения, и безвозмездно предоставить Организатору права на использование его имени, фамилии, и материалов, изготовленных в связи с их участием в стимулирующем мероприятии, при распространении рекламной информации о стимулирующем мероприятии. Авторские (смежные) права на полученные материалы принадлежат Организатору.

#### Участник обязан:

- выполнять все действия, связанные с участием в стимулирующем мероприятии и получением подарка, в установленные настоящим Положением сроки и порядки;
- самостоятельно осуществлять оплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, связанных с получением подарка, установленных действующим законодательством Российской Федерации (статья 228 Налогового кодекса РФ). С момента получения подарка Участник стимулирующего мероприятия, получивший подарок, самостоятельно несёт ответственность за оплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, связанных с его получением, установленных действующим законодательством РФ;
- Участник не может передавать и/или иным образом уступать свои права, связанные с участием в стимулирующем мероприятии третьему лицу (лицам).
- Участник гарантирует Организатору, что не является государственным, муниципальным и иным служащим, попадающим под статью 575 Гражданского кодекса РФ.

#### Организатор вправе:

- досрочно прекратить проведение стимулирующего мероприятия, опубликовав в источниках, с помощью которых сообщалось о проведении Акции, соответствующее сообщение о прекращении проведения Акции или иным способом, публично уведомив о таком прекращении.

### **Порядок определения Победителя среди Участников стимулирующего мероприятия:**

Стимулирующее мероприятие будет проводиться без использования специального оборудования.

Победителями считаются все Участники, которые приобрели земельный участок, готовый загородный дом или заключили договор на строительство загородного дома с партнерами ООО «Колл Центр-СОВА» - ООО «Сова Север», ООО «Сова Юг», ООО «Сова Запад», ООО «Сова - Восток» и осуществлении государственной регистрации сделки в Управлении Росреестра по Тюменской области.

Период в течении которого Победитель может воспользоваться подарком составляет — 1 (один) месяц. В случае если обращение Участника к Организатору не последует в указанный срок, Организатор оставляет за собой право распорядится им по своему усмотрению.

### **Порядок и сроки получения Подарка**

Для получения подарка победителю необходимо будет обратиться в офис бизнес партнера Организатора - ООО «СОВА-Юг» по адресу: г. Тобольск, 8 микрорайон стр. 6. или 7-й микрорайон, 30, ТРЦ «Жемчужина Сибири».

Период, в течении которого Победитель может воспользоваться подарком составляет — 1 (один) месяц.

При получении подарка Участник собственноручно делает отметку на документе, подтверждающем получение подарка: указывает полностью Ф.И.О. и ставит свою подпись, а также заполняет все иные необходимые графы указанного документа.



В случае если обращение Участника к Организатору не последует в указанный срок, Организатор оставляет за собой право распорядиться им по своему усмотрению.

Подарок, не востребованный Победителем, Организатором Акции не хранится, не выдается и используется по собственному усмотрению Организатора. Организатор акции имеет право в одностороннем порядке произвести замену подарка на другой с приблизительными характеристиками.

Организатор не несет ответственности в случае невозможности полного или частичного исполнения обязательств вследствие непреодолимой силы, а также за: невозможность участников стимулирующего мероприятия ознакомиться с итогами проведения процедуры определения Победителя; с иной информацией, связанной с проведением стимулирующей Акции и получением подарка; неполучение/несвоевременное получение информации, необходимой для получения подарка; по причинам, не зависящим от Организатора; неисполнение (несвоевременное исполнение) участниками стимулирующего мероприятия обязанностей, предусмотренных настоящим Положением; за жизнь, здоровье, за моральные и/или психические травмы Участников стимулирующего мероприятия, в связи с их участием в Акции.

С момента получения подарка Победителем стимулирующего мероприятия последний несет риск его случайной гибели, утери или порчи.

Обязательства Организатора относительно качества подарков ограничены гарантиями, предоставленными их изготовителями (поставщиками). Претензии относительно качества подарка должны предъявляться непосредственно производителям подарка.

Организатор не берет на себя обязательства по оплате каких либо расходов, связанных с проездом Победителем для получения подарка до места выдачи подарка и обратно, размещением Победителя в гостинице или ином месте, питанием Победителя, а также всех остальных расходов Победителя, связанных с поездкой и транспортировкой подарка.

Подарок не подлежит обмену и не заменяется денежным эквивалентом.

Принятие Участником подарка от Организатора, является подтверждением того, что Участник принял его в полном объеме, без каких-либо оговорок и претензий в адрес Организатора.

#### **Персональные данные**

Принимая участие в Акции, Участник, действуя добровольно и в своем интересе, даёт согласие Организатору на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ (ред. от 31.12.2017) "О персональных данных" на следующих условиях: персональные данные будут использоваться Организатором исключительно в связи с проведением настоящей стимулирующей Акции, и не будут предоставляться никаким третьим лицам для целей, не связанных с настоящей стимулирующей Акцией. Согласие даётся на совершение следующих действий с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение в случаях и в объёме, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

Перечень персональных данных участника Акции, предоставляемых по запросу Организатора: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, данные паспорта гражданина РФ, информация об адресе регистрации по месту жительства, ИНН (при условии предоставления), контактные телефоны. В том числе, подписывая настоящее Положение Участник дает согласие на интервьюирование, фото-видеосъемку с его участием как в день проведения Акции, так и на последующее использование Организатором по своему усмотрению, в т.ч. для размещения на сайте и в социальных сетях, до того момента, пока Участником данное согласие не будет отозвано, путем направления письменного заявления в адрес Организатора.

Персональные данные участника Акции не предоставляются третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

#### **Иные условия Акции**

В стимулирующей Акции запрещается принимать участие всем сотрудникам Организатора и его бизнес партнерам, в т.ч. членам их семей, а также иным аффилированным с Организатором лицам.

Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и участник стимулирующей Акции руководствуются действующим законодательством РФ.