

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО «Колл Центр-СОВА»
С. А. Пандырев
2023 года



Положение о проведении стимулирующей Акции
«Получи беседку в подарок»

г. Тюмень

Наименование стимулирующей Акции - «Получи беседку в подарок» (далее — Акция).

Цель Акции: привлечение повышенного внимания клиентов, увеличение объема продаж объектов загородной недвижимости, стимулирование интереса к компании, повышение лояльности существующих клиентов и привлечение новых клиентов.

Организатором Акции является:

Общество с ограниченной ответственностью "Колл Центр-СОВА":
Юридический/фактический адрес: 625022, Тюменская область,
г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 73, пом. 1
ИНН: 7203507110, КПП: 720301001, ОГРН: 1207200013085
Банк: ФИЛИАЛ "ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК" г Екатеринбург
БИК: 046577964
Расчетный счет: 40702810138290005182
Корр. Счет: 30101810100000000964

Подарочный фонд Акции:

Подарок — деревянная беседка открытого типа 3х2.3м, в количестве 1 шт, номиналом 70.000 (семьдесят тысяч) рублей.

Процедура проведения Акции не связана с внесением участниками платы, не предусматривает выручки и целевых отчислений, подарок формируется за счет средств Организатора.

Период в течении которого Участник может обратиться за подарком составляет — 30 (тридцать) дней. В течение указанного срока Участник должен обратиться за выдачей подарка к Организатору. В случае если обращение Участника к Организатору не последует в указанный срок, Организатор оставляет за собой право распорядится им по своему усмотрению.

Сроки проведения.

Срок проведения Акции с 22 апреля 2023 по 30 июня 2023 года включительно.

Дата начала: 22 апреля 2023 года в 11 часов 00 минут.

Дата завершения: 30 июня 2023 года в 20 часов 00 минут.

Участником Акции может быть только физическое лицо, достигшее возраста 18 лет, являющееся дееспособным, при соблюдении следующих нижеуказанных условий:

- заключение договора/ов возмездного оказания услуг с бизнес-партнерами ООО «КоллЦентр-СОВА» - (ООО «Сова Север», ООО «Сова Юг», ООО «Сова Запад», ООО «Сова Восток») по покупке объекта/ов недвижимости;

- совершение в период с 22 апреля 2023 по 30 июня 2023 года включительно, сделки путем заключения основного договора купли-продажи на приобретение в собственность объекта/ов недвижимости (дом, земельный участок, дача, строительство по дог.подряда) и осуществлении государственной регистрации сделки в Управлении Росреестра по Тюменской области.

Факт участия в Акции подразумевает, что её Участник ознакомлен и согласен с настоящим Положением, что подтверждается его регистрацией в Акции в офисе Организатора и является офертой. Участник подтверждает, что дает свое согласие на участие в Акции, его согласие является полным и безоговорочным, и он ознакомлен с настоящим Положением в полном объеме.

Участник вправе отказаться или воздержаться от участия в Акции, посредством отказа от получения листовки с рекламным материалом и условиями Акции.

Выдача листовок стимулирующей Акции:

Во время проведения Акции клиенту выдается 1 (одна) листовка на одного основного покупателя.

Листовка представляет собой бланк с рекламным материалом и условиями Акции.

Листовка выдается клиенту агентами бизнес-партнеров ООО «Колл Центр-СОВА» - (ООО «Сова Север», ООО «Сова Юг», ООО «Сова Запад», ООО «Сова Восток»).

Участнику Акции необходимо зарегистрировать факт совершения сделки (заключение договора купли-продажи объекта/ов недвижимости (дом, земельный участок, дача, строительство по дог.поддряда), получив листовку у агентов бизнес-партнеров Организатора, которая остается у него, до момента определения участника-победителя среди участников акции в соц.сети Вконтакте.

В течение 30 (тридцати) дней после проведения Акции Участнику-победителю необходимо обратиться к Организатору с листовкой, паспортом участника по адресу г.Тюмень, ул.Грибоедова, 2, за получением подарка-деревянной беседки открытого типа 3х2.3м, в количестве 1 шт .

Права и обязанности участников и Организатора Акции

Участник вправе:

- на получение информации о Стимулирующей Акции в соответствии с настоящим Положением;
- в случае признания победителем – предоставления ему соответствующего подарка согласно настоящего Положения;
- Участник, признанный обладателем подарка, вправе по просьбе Организатора принимать участие в интервьюировании, фото - и видеосъемке в связи с признанием обладателем соответствующих подарков без выплаты за это дополнительного вознаграждения, и безвозмездно предоставить Организатору права на использование его имени, фамилии, и материалов, изготовленных в связи с их участием в стимулирующем мероприятии, при распространении рекламной информации о стимулирующем мероприятии. Авторские (смежные) права на полученные материалы принадлежат Организатору.

Участник обязан:

- выполнять все действия, связанные с участием в стимулирующем мероприятии и получением подарка, в установленных настоящим Положением сроки и порядки;
- самостоятельно осуществлять оплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, связанных с получением подарка, установленных действующим законодательством Российской Федерации (статья 228 Налогового кодекса РФ). С момента получения подарка Участник стимулирующего мероприятия, получивший подарок, самостоятельно несёт ответственность за оплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, связанных с его получением, установленных действующим законодательством РФ;
- Участник не может передавать и/или иным образом уступать свои права, связанные с участием в стимулирующем мероприятии третьему лицу (лицам), в т.ч. передавать листовку, за исключением случая, когда Участник является иногородним, и подтверждает данный факт документально. В таком случае, за иногороднего Участника купон может получить лицо, определенное самим Участником, и указанное им письменно. Ответственности за сохранность листовки таким лицом за Участника, получение подарка, его сохранность и передачу Участнику, Организатор не несёт;
- Участник гарантирует Организатору, что не является государственным, муниципальным и иным служащим, попадающим под статью 575 Гражданского кодекса РФ.

Организатор вправе:

- досрочно прекратить проведение стимулирующего мероприятия, опубликовав в источниках, с помощью которых сообщалось о проведении Акции, соответствующее сообщение о прекращении проведения Акции или иным способом, публично уведомив о таком прекращении.

Порядок определения Победителя среди Участников Акции:

Определение участника-победителя состоится 03 июля 2023 в онлайн формате в соц. сети Вконтакте АН «СОВА» <https://vk.com/sova72.rielt> с помощью генератора случайных чисел, в 15 часов 00 минут по местному времени.

В прямом эфире в соц. сети Вконтакте в генератор случайных числе вносится общее количество участников Акции, с помощью которого Организатор выберет Победителя Акции, после определения порядкового номера участника, в прямом эфире будет сделан звонок Победителю.

Результаты проведения процедуры определения Победителя будут озвучены в соц.сети, результаты являются окончательными и не подлежат пересмотру.

Итоги проведения процедуры определения участника, которому будет подарен Подарок будут опубликованы Организатором стимулирующего мероприятия в соц. сетях в течении 2 (двух) рабочих дней.

Порядок и сроки получения Подарка

Основанием для выдачи подарка победителю служит предоставление победителем документа, удостоверяющего личность (паспорт) и листовки с отметкой Организатора о регистрации в Акции.

Для получения подарка участнику необходимо будет обратиться в офис Организатора по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, 2, в течение 30 (тридцати) дней с момента объявления участника Победителем.

При получении подарка Участник собственноручно делает отметку на документе, подтверждающем получение подарка: указывает полностью Ф.И.О. и ставит свою подпись, а также заполняет все иные необходимые графы указанного документа.

Подарок, не востребованный участником, Организатором Акции не хранится, не выдается и используется по собственному усмотрению Организатора.

Организатор не несет ответственности в случае невозможности полного или частичного исполнения обязательств вследствие непреодолимой силы, а также за: невозможность участников стимулирующего мероприятия ознакомиться с итогами проведения процедуры определения Победителя; с иной информацией, связанной с проведением стимулирующей Акции и получением подарка; неполучение/несвоевременное получение информации, необходимой для получения подарка; по причинам, не зависящим от Организатора; неисполнение (несвоевременное исполнение) участниками Акции обязанностей, предусмотренных настоящим Положением; правильность, точность и достоверность персональных данных, контактной и иной информации, которую участники Акции указали при регистрации для целей участия в Акции и получения подарка; за жизнь, здоровье, за моральные и/или психические травмы Участников Акции, в связи с их участием в Акции.

С момента получения подарка участником Акции последний несет риск его случайной гибели, утери или порчи.

Обязательства Организатора относительно качества подарков ограничены гарантиями, предоставленными их изготовителями (поставщиками). Претензии относительно качества подарка должны предъявляться непосредственно производителям подарка.

Организатор не берет на себя обязательства по оплате каких либо расходов, связанных с проездом Участника для получения подарка до места выдачи подарка и обратно, размещением Участника в гостинице или ином месте, питанием Участника, а также всех остальных расходов Участника, связанных с поездкой и транспортировкой подарка.

Подарок не подлежит обмену и не заменяется денежным эквивалентом.

Персональные данные

Принимая участие в Акции, Участник, действуя добровольно и в своем интересе, даёт согласие Организатору на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ (ред. от 31.12.2017) "О персональных данных", на следующих условиях: персональные данные будут использоваться исключительно Организатором в связи с проведением настоящей стимулирующей Акции, и не будут предоставляться никаким третьим лицам для целей, не связанных с настоящей стимулирующей Акцией. Согласие даётся на совершение следующих действий с персональными данными: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение в случаях и в объёме, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных.

Перечень персональных данных участника Акции, предоставляемых по запросу Организатора: фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, данные паспорта гражданина РФ, информация об адресе регистрации по месту жительства, ИНН (при условии предоставления), контактные телефоны. В том числе, подписывая настоящее Положение Участник дает согласие на интервьюирование, фото-видеосъемку с его участием как в день проведения Акции, так и на последующее использование Организатором по своему усмотрению в т.ч. для размещения на сайте и в социальных сетях, до того момента пока Участником данное согласие не будет отозвано, путем направления письменного заявления в адрес Организатора.

Персональные данные участника Акции не предоставляются третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

Иные условия Акции

В стимулирующей Акции запрещается принимать участие всем сотрудникам Организатора, работающих как по трудовым, так и по агентским и иным договорам, в т.ч. членам их семей, а также иным аффилированным с Организатором лицам.

Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и участник стимулирующей Акции руководствуются действующим законодательством РФ.